

## **H/F Brandhøj**

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020  
samt  
Balance pr. 31. december 2020

### **Revisorpåtegning**

---

Tasha Hoppe, Formand

---

Carsten L. Hansen, Kasserer

---

Karina Lestang, Bilagskontrollant

---

Tor Knudsen, Bilagskontrollant

**Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020**

**Regnskab      Regnskab      Budget      Budget**  
**2020            2019            2020            2021**

**Indtægter**

**Opkrævninger**

Haveleje	kr	1.776.020	kr	1.776.020	kr	1.776.000	kr	1.776.020
Vandafgift	kr	150.896	kr	125.620	kr	125.000	kr	125.000
Fælles arbejde	kr	63.000	kr	58.650	kr	50.000	kr	60.000
Gebyrer (note 1)	kr	21.900	kr	29.075	kr	20.000	kr	20.000

**Øvrige indtægter**

Renter	kr	-	kr	142	kr	100	kr	100
Diverse indtægter	kr	417	kr	2.330	kr	2.000	kr	500,00

<b><u>Indtægter i alt</u></b>	kr	2.012.233	kr	1.991.837	kr	1.973.100	kr	1.981.620
-------------------------------	----	-----------	----	-----------	----	-----------	----	-----------

Regnskab  
2020

Regnskab  
2019

Budget  
2020

Budget  
2021

## Udgifter

### Foreningsudgifter

Vedligeholdelse (note 2)	kr	74.948	kr	96.725	kr	100.000	kr	125.000
El	kr	11.484	kr	6.515	kr	7.000	kr	12.000
Benzin	kr	1.701	kr	1.886	kr	2.000	kr	2.000
VVS	kr	2.029	kr	-	kr	-	kr	2.000
Inventar / småanskaffelser	kr	707	kr	2.889	kr	4.000	kr	4.000
Forsikringer	kr	13.804	kr	13.419	kr	13.000	kr	14.000
Renovation	kr	166.364	kr	160.698	kr	161.000	kr	165.000
Jordleje	kr	200.032	kr	198.465	kr	200.000	kr	200.000
Skat	kr	82.658	kr	81.398	kr	82.000	kr	83.000
Vandafgift (Note 3)	kr	55.222	kr	158.392	kr	130.000	kr	130.000
Afskrivninger (Note 4)	kr	9.630	kr	9.630	kr	9.630	kr	9.630
Foreningsarbejde	kr	3.522	kr	7.245	kr	8.000	kr	8.000
Honorar, foreningsarbejde	kr	23.000	kr	18.000	kr	18.000	kr	23.000

### Administration

Møder (note 5)	kr	13.106	kr	17.619	kr	15.000	kr	15.000,00
Porto	kr	232	kr	170	kr	500	kr	500
Kørsel	kr	-	kr	1.011	kr	1.000	kr	1.000
Kontorartikler	kr	2.364	kr	850	kr	2.000	kr	2.000
Tryksager & kopi	kr	332	kr	-	kr	-	kr	500
IT og telefoni	kr	6.433	kr	2.833	kr	3.000	kr	3.000
Bestyrelshonorar	kr	58.250	kr	56.500	kr	61.000	kr	61.000
Administrative gebyrer	kr	5.812	kr	5.893	kr	6.000	kr	6.000
Kurser	kr	-	kr	600	kr	1.000	kr	1.000
Kontingenter	kr	54.876	kr	50.955	kr	51.000	kr	55.000
Foreningsservice / administration	kr	45.174	kr	44.820	kr	45.000	kr	45.000

### Øvrige udgifter

Fester og arrangementer	kr	-	kr	6.330	kr	6.000	kr	6.000
Repræsentation	kr	-	kr	238	kr	1.000	kr	1.000
Renteudgifter	kr	228.314	kr	313.288	kr	270.000	kr	200.000
Diverse udgifter/foreningshus	kr	1.920	kr	1.103	kr	2.000	kr	2.000

### Udgifter i alt

	kr	1.061.915	kr	1.257.472	kr	1.199.130	kr	1.176.630
--	----	-----------	----	-----------	----	-----------	----	-----------

### Resultat

	kr	950.318	kr	734.365	kr	773.970	kr	804.990,00
--	----	---------	----	---------	----	---------	----	------------

### Forslag til disponering af resultat

Afdrag på kloaklån	kr	755.690	kr	670.712	kr	720.000	kr	784.000
Afskrivninger	kr	-9.630	kr	-9.630	kr	-9.630	kr	-9.630
<b>Resultat til disponering</b>	kr	204.258	kr	73.283	kr	53.970	kr	20.990

## Balance pr. 31. december 2020

**Regnskab      Regnskab**  
**2020            2019**

### Aktiver

#### **Likvide beholdninger**

Kasse	kr 429	kr 429
Driftskonto (0324723)	kr 297.599	kr 168.843
Reservekonto (0350112)	kr 65.280	kr 65.280
Betalingskonto (0244894)	kr 711	kr 711
Bank - Kolonihaveforbundet (0247746)	kr 641.268	kr 530.588

#### **Anlægsaktiver**

Anlægsværdi	kr 4.424.187	kr 4.424.187
Anlæg af vej	kr 500.000	kr 500.000
Kloakering (note 6)	kr 4.377.833	kr 4.377.833
Akk. afskrivning, kloakering (note 6)	kr -	kr -
Bygninger ved anlæg af foreningen	kr 40.000	kr 40.000
Foreningshus (note 7)	kr 106.500	kr 106.500
Akk. afskrivning, Foreningshus (note 7)	kr -25.560	kr -23.430
Legeplads (note 8)	kr 150.000	kr 150.000
Akk. afskrivning, legeplads (note 8)	kr -90.000	kr -82.500

#### **Øvrige aktiver**

Skyldigt af medlemmerne	kr 2.668	kr 19.153
Øvrige mellemværende	kr 211.079	kr 184.134

<b>Aktiver i alt</b>	<b>kr 10.701.994</b>	<b>kr 10.461.727</b>
----------------------	----------------------	----------------------

### Passiver

Forudbetalt af medlemmer	kr 6.811	kr 10.157
Skat, AM og ATP	kr 14.680	kr -
Øvrige mellemværende	kr 53.166	kr 18.862
Kloaklån (note 9)	kr 3.163.397	kr 3.919.087

#### **Egenkapital**

Primo	kr 6.333.621	kr 5.599.256
Årets resultat	kr 980.318	kr 734.365
Hensættelse (note 3)	kr -	kr 30.000
Henlæggelse større udv. vedligehold	kr 150.000	kr 150.000

<b>Passiver i alt</b>	<b>kr 10.701.994</b>	<b>kr 10.461.727</b>
-----------------------	----------------------	----------------------

Egenkapital = Foreningens formue pr. 31/12-2020:	kr 7.463.939
Kapitalindskud/havelodsværdi (= Formue fordelt pr. have Kr. 7463939 / 136):	kr 54.882

Regnskab 2020    Regnskab 2019    Budget 2020    Budget 2021

Note 1:					
Indmeldelse	kr	7.000	kr	7.000	kr 7.000,00
Gebyr for mgl. tilmelding t. betalingservice	kr	2.000	kr	3.100	kr 3.000,00
Rykker	kr	2.500	kr	4.800	kr 3.000,00
Havevurdering	kr	8.000	kr	10.000	kr 7.000,00
Andre	kr	2.400	kr	4.175	kr -
Gebyrer i alt:	kr	21.900	kr	29.075	kr 20.000,00

Note 2:					
Vedligeholdelse: Af beløbet udgør fældning træer (nord) kr. 38.750, opretning af grusveje kr. 19.375 og øvrig vedligeholdelse kr. 16.823					

Note 3:					
Vandopgør. fra HTK vedr. 2019 var ej modtaget ved afslutning af regnskab 2019. Der blev i 2020 udbetalt kr. 23.176. Da forventningen var en større udgift, blev der hensat kr. 30.000,- i regnskab 2019. Beløbet frigøres til diponibel egenkapital i 2020.					

Note 4:					
Afskrivninger af foreningshus	kr	2.130	kr	2.130	kr 2.130
Afskrivninger af legeplads	kr	7.500	kr	7.500	kr 7.500
Afskrivninger i alt:	kr	9.630	kr	9.630	kr 9.630

Note 5:					
Bestyrelsesmøder	kr	9.746	kr	15.791	kr 12.500,00
Generalforsamling	kr	2.908	kr	1.828	kr 2.500,00
Andre møder	kr	452	kr	-	kr -
Møder i alt:	kr	13.106	kr	17.619	kr 15.000,00

Note 6:	GF 2019 besluttede at stoppe nedskrivning af kloak f.o.m. 2019. Den aktuelle fastsatte værdi (kr. 4.377.832,50) svarer til den oprindelige værdi (kr. 5.338.825,-) modregnet de akk. afskrivninger t.o.m. 2018 (kr. 960.992,50)				
Note 7:	Foreningshus er optaget som aktiv i forhold til anskaffelsespris i 2009. Foreningshuset afskrives linært med 2 % p.a. Nutidsværdien af foreningshus udgør 80.940,00 kr.				
Note 8:	Legeplads er optaget som aktiv i forhold til anskaffelsespris i 2009. Legepladsen afskrives linært med 5 % p.a. Nutidsværdien af legeplads udgør 60.000,00 kr.				
Note 9:	Der er i 2020 afdraget kr. 755.690 og tilskrevet kr. 228.310 i renter.				