

H/F Brandhøj

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021
samt
Balance pr. 31. december 2021

Revisorpåtegning

Tasha Hoppe, Formand

Carsten L. Hansen, Kasserer

Karina Lestang, Bilagskontrollant

Tor Knudsen, Bilagskontrollant

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021

Regnskab Regnskab Budget Budget
2021 2020 2021 2022

Indtægter

Opkrævninger

Haveleje	kr	1.776.020	kr	1.776.020	kr	1.776.020	kr	1.776.020
Vandafgift	kr	147.873	kr	150.896	kr	125.000	kr	145.000
Fælles arbejde	kr	62.850	kr	63.000	kr	60.000	kr	60.000
Gebyrer (note 1)	kr	22.450	kr	21.900	kr	20.000	kr	20.000

Øvrige indtægter

Diverse indtægter	kr	1.987	kr	417	kr	600	kr	1.000
-------------------	----	-------	----	-----	----	-----	----	-------

<u>Indtægter i alt</u>	kr	2.011.180	kr	2.012.233	kr	1.981.620	kr	2.002.020
-------------------------------	----	-----------	----	-----------	----	-----------	----	-----------

Regnskab
2021

Regnskab
2020

Budget
2021

Budget
2022

Udgifter

Foreningsudgifter

Vedligeholdelse	kr 56.188	kr 74.948	kr 125.000	kr 125.000
El	kr 16.234	kr 11.484	kr 12.000	kr 20.000
Benzin	kr 1.292	kr 1.701	kr 2.000	kr 2.000
VVS	kr -	kr 2.029	kr 2.000	kr 2.000
Inventar / småanskaffelser	kr 6.946	kr 707	kr 4.000	kr 4.000
Forsikringer	kr 14.384	kr 13.804	kr 14.000	kr 15.000
Renovation	kr 178.695	kr 166.364	kr 165.000	kr 180.000
Jordleje	kr 201.596	kr 200.032	kr 200.000	kr 202.000
Skat	kr 81.460	kr 82.658	kr 83.000	kr 82.000
Vandafgift	kr 175.264	kr 126.918	kr 130.000	kr 150.000
Afskrivninger (Note 2)	kr 9.630	kr 9.630	kr 9.630	kr 9.630
Foreningsarbejde	kr 2.935	kr 3.522	kr 8.000	kr 3.000
Honorar, foreningsarbejde	kr 22.000	kr 23.000	kr 23.000	kr 22.000

Administration

Møder (note 3)	kr 18.958	kr 13.106	kr 15.000	kr 19.000
Porto	kr 391	kr 232	kr 500	kr 500
Kørsel	kr -	kr -	kr 1.000	kr 1.000
Kontorartikler	kr 1.931	kr 2.364	kr 2.000	kr 2.000
Tryksager & kopi	kr -	kr 332	kr 500	kr 500
IT og telefoni	kr 4.107	kr 6.533	kr 3.000	kr 5.000
Bestyrelshonorar	kr 43.233	kr 58.250	kr 61.000	kr 61.000
Administrative gebyrer	kr 5.663	kr 5.812	kr 6.000	kr 6.000
Kurser	kr -	kr -	kr 1.000	kr 1.000
Kontingenter	kr 55.760	kr 54.876	kr 55.000	kr 56.000
Foreningsservice / administration	kr 45.527	kr 45.174	kr 45.000	kr 46.000

Øvrige udgifter

Fester og arrangementer	kr 800	kr -	kr 6.000	kr 5.000
Repræsentation	kr 202	kr -	kr 1.000	kr 1.000
Renteudgifter	kr 166.274	kr 228.314	kr 200.000	kr 110.000
Diverse udgifter/foreningshus	kr 767	kr 1.920	kr 2.000	kr 2.000

Udgifter i alt

	kr 1.110.237	kr 1.133.710	kr 1.176.630	kr 1.132.630
--	--------------	--------------	--------------	--------------

Resultat

	kr 900.943	kr 878.523	kr 804.990	kr 869.390
--	------------	------------	------------	------------

Forslag til disponering af resultat

Afdrag på kloaklån	kr 822.286	kr 755.690	kr 784.000	kr 878.560
Afskrivninger	kr -9.630	kr -9.630	kr -9.630	kr -9.630
Henlæggelse til større udv. vedligehold	kr 85.000	kr -	kr -	
Resultat til disponering	kr 3.287	kr 132.463	kr 30.620	kr 460

Balance pr. 31. december 2021

Regnskab Regnskab
2021 2020

Aktiver

Likvide beholdninger

Kasse	kr 429	kr 429
Driftskonto (0324723)	kr 202.451	kr 297.599
Reservekonto (0350112)	kr 65.280	kr 65.280
Betalingskonto (0244894)	kr 711	kr 711
Bank - Kolonihaveforbundet (0247746)	kr 849.413	kr 641.268

Anlægsaktiver

Anlægsværdi	kr 4.424.187	kr 4.424.187
Anlæg af vej	kr 500.000	kr 500.000
Kloakering (note 4)	kr 4.377.833	kr 4.377.833
Akk. afskrivning, kloakering (note 4)	kr -	kr -
Bygninger ved anlæg af foreningen	kr 40.000	kr 40.000
Foreningshus (note 5)	kr 106.500	kr 106.500
Akk. afskrivning, Foreningshus (note 5)	kr -27.690	kr -25.560
Legeplads (note 6)	kr 150.000	kr 150.000
Akk. afskrivning, legeplads (note 6)	kr -97.500	kr -90.000

Øvrige aktiver

Skyldigt af medlemmerne	kr 17.678	kr 2.668
Øvrige mellemværende	kr 68.169	kr 211.079

Aktiver i alt	kr 10.677.461	kr 10.701.994
----------------------	---------------	---------------

Passiver

Forudbetalt af medlemmer	kr 5.667	kr 6.811
Skat, AM og ATP	kr 6.306	kr 14.680
Øvrige mellemværende	kr 31.189	kr 124.862
Kloaklån (note 7)	kr 2.341.112	kr 3.163.397

Egenkapital

Primo	kr 7.242.243	kr 6.333.621
Årets resultat	kr 815.943	kr 908.622
Henlæggelse større udv. vedligehold	kr 235.000	kr 150.000

Passiver i alt	kr 10.677.460	kr 10.701.993
-----------------------	---------------	---------------

Egenkapital = Foreningens formue pr. 31/12-2021:	kr 8.293.186
Kapitalindskud/havelodsværdi (= Formue fordelt pr. have Kr. 8293186 / 136):	kr 60.979

Regnskab 2021 Regnskab 2020

Note 1:			
Indmeldelse	kr	6.000	kr 7.000
Gebyr for mgl. tilmelding t. betalingservice	kr	2.000	kr 2.000
Rykker	kr	2.600	kr 2.500
Havevurdering	kr	6.000	kr 8.000
Andre	kr	5.850	kr 2.400
Gebyrer i alt:	kr	22.450	kr 21.900

Note 2:			
Afskrivninger af foreningshus	kr	2.130	kr 2.130
Afskrivninger af legeplads	kr	7.500	kr 7.500
Afskrivninger i alt:	kr	9.630	kr 9.630

Note 3:			
Bestyrelsesmøde	kr	14.816	kr 9.746
Generalforsamling	kr	4.143	kr 2.908
Andre møder	kr	-	kr 452
Møder i alt:	kr	18.959	kr 13.106

Note 4:	GF 2019 besluttede at stoppe nedskrivning af kloak f.o.m. 2019. Den aktuelle fastsatte værdi (kr. 4.377.832,50) svarer til den oprindelige værdi (kr. 5.338.825,-) modregnet de akk. afskrivninger t.o.m. 2018 (kr. 960.992,50)
Note 5:	Foreningshus er optaget som aktiv i forhold til anskaffelsespris i 2009. Foreningshuset afskrives linært med 2 % p.a. Nutidsværdien af foreningshus udgør kr. 78.810,00
Note 6:	Legeplads er optaget som aktiv i forhold til anskaffelsespris i 2009. Legepladsen afskrives linært med 5 % p.a. Nutidsværdien af legeplads udgør kr. 52.500,00
Note 7:	Der er i 2021 afdraget kr. 822.286,- og tilskrevet kr. 161.714,- i renter.