

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2001 I HF BRANDHØJ

den 22. april 2001 kl. 11 i Hedehusene Fritidscenter

1. Velkomst v/formand Carsten Sørensen

Generalforsamlingen startede med en sang, hvorefter formanden, Carsten Sørensen bød velkommen. 58 stemmeberettigede haver var repræsenteret (116 stemmer).

2. Valg af dirigent

Den siddende bestyrelse foreslog Jørgen Fritsche som dirigent. Han blev valgt og indledte med en gennemgang af proceduren for afholdelsen af generalforsamlingen.

3. Valg af referent

Linda Thøgersen, have 114, blev valgt til referent.

4. Valg af stemmeudvalg

John, have 241, Heddi, have 115, og Ruth, have 201, blev valgt.

5. Bestyrelsens beretning for 2000

Formand Carsten Sørensen fortalte om bestyrelsens arbejde i sæson 2000, jfr. beretningen, som var udsendt sammen med indkaldelsen.

Debat om beretningen, hvorunder flg. emner blev berørt:

Forsikringer fra 98 – 99, mange meninger om dette. Bestyrelsen konkluderede at der med den ordinære generalforsamling i 1998 blev vedtaget en kollektiv, tvungen brandforsikring, som skulle administreres af bestyrelsen (forslag fra Ib Hansen, have 258, jfr. generalforsamlingsreferat). Ved den ekstraordinære generalforsamling i maj 1999 blev denne forsikring ændret til en tvungen brandforsikring, der kunne tegnes individuelt.

Desuden blev emner som storskrald, læbælter, ”vores alle sammens dårlige vaner”, byggesager, deklarationsansvar, skyldige lejere m. v. debatteret.

Beretningen blev godkendt.

6. Godkendelse af regnskab for 2001

Generalforsamlingen godkendte regnskabet med 2 stemmer imod, såfremt ekstern revisor samt egne revisorer kunne gøre det samme.¹

7. Godkendelse af budget for 2001

7.1. Forhøjelse af den månedlige haveleje

Vedtaget at forhøje lejen for kolonihaver og minihaver til henholdsvis 615 kr. og 375 kr. (gældende fra juli måned 2001).

7.2. Godkendelse af budget for 2001

Budget 2001, forslag 1, godkendt (16 stemmer imod).

¹ Regnskabet er efterfølgende godkendt af både ekstern og intern revision.

8. Forslag fra bestyrelsen

8.1. Vedtægtsændring

Ændringen kunne ikke foretages på denne generalforsamling, da 2/3 af samtlige stemmer ikke var repræsenteret. Vedtægterne afventer desuden godkendelse i Kolonihaveforbundet. Da der var flertal for ændringerne (4 stemte nej), vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling for endelig vedtagelse.

8.2. Ændring af vedtægtens bestemmelser om bestyrelsens sammensætning:

Forslaget blev vedtaget, således at der vælges 5 – 7 medlemmer til bestyrelsen i stedet for 5 (7 stemte imod).

8.3. Forhøjelse af gebyr for udeblivelse fra fællesarbejde

Der blev vedtaget en forhøjelse fra 100 kr. til 500 kr. (12 stemte imod).

8.4. Ændring af tidligere beslutning om at gå over til lejeindbetaling via PBS

Vedtaget at foreningen alligevel ikke – grundet for store omkostninger – overgår til PBS (enstemmigt vedtaget).

9. Valg til bestyrelse

(Formand Carsten Sørensen og bestyrelsesmedlem Bengt Aakjær var ikke på valg. Valgt for 2 år i april 2000).

9.1. Valg af kasserer

Susanne Nielsen, have 121, valgt for 2 år.

9.2. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer

Anne Grønlund	have 112	genvalgt for 2 år
Lene Borglind	have 104	genvalgt for 2 år
Jan Capell	have 218	valgt for 2 år
Mona Pedersen	have 131	valgt for 1 år

9.3. Valg af suppleant

Laila Olsen, have 9, valgt for 1 år.

10. Valg af 1 intern revisor for 2 år, samt suppleant for 1 år

(Steen Hansen, have 252, var ikke på valg, valgt for 2 år i april 2000).

Bettina Petersen, have 21, valgt for 2 år.

Heidi Henriksen, have 44 B, valgt til suppleant for 1 år.

11. Valg til vurderingsudvalg

John Tobiasen, have 125, valgt for 1 år.

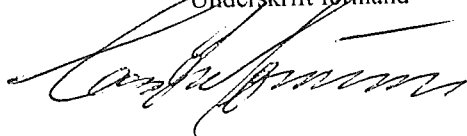
Kaj Vennevold, have 215, valgt for 1 år.

Søren Aakjær Sørensen, have 227, valgt til suppleant for 1 år.

12. Eventuelt

Herunder blev diskuteret forsikringer og fællesarbejde.

Underskrift formand



Jørgen Fritsche

Muskatøen 4, 3.tv.

2730 Herlev

Underskrift dirigent

Til samtlige medlemmer af H/F Brandhøj

Efter afholdelse af Generalforsamlingen den 30. april 2000, hvor meget blev drøftet og flere ting besluttet, vil den nyvalgte bestyrelsen gerne benytte lejligheden til at sige goddag, og orientere om vores planer og ideer.

Men først kort om selve generalforsamlingen.

Som man kan læse i referatet, blev følgende valgt til bestyrelsen, der på det første møde konstituerede sig :

Carsten B. Sørensen, formand, have 240.

Bettina Normann Petersen, kasserer, have 21 (329).

Frank Vinsted, næstformand, have 207.

Lene Borglind, sekretær, have 28 A

Bengt Aakjær, bestyrelsesmedlem, have 114.

Anne Grønlund, suppleant, have 112.

Lizzi B. Frederiksen, suppleant, have 126.

Åbningstider:

Bestyrelsen fortsætter traditionen med at holde åbent hver søndag mellem 11:00 og 12:00, hvor der også kan ringes på telefon nr. 46 55 13 11. Formanden kan også træffes på telefon 40 50 56 40 tirsdag og torsdag mellem 19:00 og 20:00. Vi forsøger at få koble en telefonsvarer på, der ikke kræver strøm. I kan også blot smide breve ind i Fælleshuset eller sende til os på adressen Brandhøjvej 100, 2640 Hedehusene, så vil vi svare hurtigst muligt.

Forsikring:

For tiden er den 'kollektive' brandforsikring (for nogens vedkommende også indboforsikring) ikke længere gældende. Den ophørte pr. 31. marts 2000. Der er taget privat initiativ til at flere kan tegne en fælles forsikring. Hvis du ønsker dette, kontakt Anne, have nr. 112. Bestyrelsen har ikke bemyndigelse fra Foreningen, og vil derfor ikke tegne 'kollektiv' forsikring.

PBS:

Det blev på generalforsamling besluttet, at samtlige haver skulle tilmeldes PBS-ordning. Det er bestyrelsens håb, at samtlige haveejere vil medvirke hertil hurtigst muligt efter at have modtaget al nødvendig oplysninger ved at tilmelde sig ordningen i egen bank. PBS skal træde i kraft pr. 1. august 2000. Ved benyttelse af PBS sparer hver enkelt ejere ca. kr. 120 pr. år, ligesom foreningen sparer mange penge i porto. Som det fremgik af regnskabet har foreningen IKKE mange penge, faktisk har vi for lidt til at klare driften.

Ekstra indbetaling:

Da foreningen ikke har nok penge til at betale den løbende drift dvs. de faste udgifter blev det på generalforsamlingen besluttet at der skal en ekstra indbetaling fra hver haveejer.

De mindre haver skal indbetale i alt 700,00 og de store haver skal indbetale hver kr. 1.000.

Betalingen sker ad to omgange dvs. enten 2x350,00 eller 2x500,00 alt efter om man har en stor eller lille have. Brug vedlagte girokort. Betalingen forfalder den 1. juni og 1. juli 2000, men betalingen skal ske senest den 6. juni og 5. juli 2000. Hvis beløbet ikke betales vil kravet blive overdraget til en advokat.

Beslutningen om ekstra betalingerne blev taget, da alternativet var en fornøjelse af havelejen på 70,00 pr. måned for de små haver og 100,00 pr. måned for de store haver i et kalender år. Ved engangsindbetalingen spares, der således penge.

Nye initiativer:

Så snart bestyrelsen har fået ryddet op i gemmerne, vil vi tage fat på de andre ting, der kunne trænge til det. Bl.a. skal fælleshusets tag laves - der er modtaget penge fra forsikringen.

Udhængsskabene placeres på Foreningshuset - så check for oplysninger fra Bestyrelsen.

Jord/grusbunkerne i området vil vi prøve at flytte i løbet af sommeren.

Fællesarbejdet skal organiseres, så hvis du /I har lyst til at stå for en bestemt ting/område så meld jer i Foreningshuset eller til Bengt og Lizzi.

Haveaffald/storskrald må først placeres til afhentning weekenden før, og må under ingen omstændigheder smides i Hedeland eller på andet fællesareal. Affald placeret forkert vil blive fjernet på 'synderens' regning.

Dem, der bor udenfor kommunen kan få udleveret et VEGA kort af Formanden.

Og sidst men ikke mindst, bestyrelsen vil tage alle lovlige skridt til at få indkrævet de beløb, der skylds af den enkelte haveejer.

Med venlige hilsner

Den nye bestyrelse