

Referat

af ordinær generalforsamling i H/F Brandhøj

Søndag den 12. marts 2006 kl. 11.00 i Hedehusene Fritidscenter

Inden den egentlige generalforsamling blev der uddelt havepræmier for 2005. Disse gik til:

Have 15, 246 og 112.

Bestyrelsen ønskede et stort til lykke til vinderne.

Herefter gik man over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen havde foreslået Bendt Fredholm fra Kreds 2 – og han blev valgt.

2. Valg af stemmeudvalg

Nedenstående blev valgt:

Have 201, 115 og 231.

3. Valg af referent

Lene Borglind, have 104, blev valgt.

4. Bestyrelsens beretning for 2005

Formanden henviste til den skriftlige beretning, som var udsendt med dagsordenen.

Herefter supplerede formanden den skriftlige beretning med følgende:

- Status på deklarationsændringen, som stadig mangler den endelige tinglysning efter underskrift i Direktoratet for Fødevarerhverv og Kolonihaveforbundet.
- Orientering om tilbud fra Codan om fælles brand- og indboforsikring.
- Orientering om retssager, hvor sælgere af kolonihavehuse er blevet dømt til at betale købere penge tilbage, fordi husene er solgt langt over vurderingerne. Flere sager af samme art er på vej, og derfor bør man være påpasselig med at forlange for høje priser for huse.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til beretningen.

Beretningen blev godkendt.

5. Fremlæggelse af regnskab for 2005 til godkendelse

Kassereren fremlagde det udsendte regnskab.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

6. Fremlæggelse af budget for 2006

Kassereren fremlagde det udsendte budget.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til budgettet.

Budgettet blev godkendt.

7. Forslag fra bestyrelsen til godkendelse

Forslag til ændring af kapitalindskuddet i H/F Brandhøj:

Alle nye medlemmer i H/F Brandhøj ligestilles og betaler samme indskud stort 5000,00 kr. og et optagelsesgebyr stort 600,00 kr. ved indmeldelse i foreningen.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til forslaget.

Forslaget blev godkendt.

8. Valg af formand

På valg var Jens Peter Aastrøm, have 115.

Jens Peter Aastrøm blev genvalgt for 2 år uden modkandidater.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg var:

Mona Petersen, have 213	Modtager genvalg
Lene Borglind, have 104	Modtager ikke genvalg
Bente Petersson, have 106	Modtager genvalg

Mona Petersen blev genvalgt for 2 år. Bente Petersson blev genvalgt for 1 år. Desuden blev Peter Arnoldi, have 24, valgt for 2 år.

10. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

Tove Falkenberg, have 212, og Grethe, have 266, blev valgt.

11. Valg af intern revisor

På valg var Steen Hansen, have 252.

Steen blev genvalgt uden modkandidater.

12. Valg af 2 revisorsuppleanter

Heike Bak, have 22, og Per Larsen, have 101, blev valgt.

13. Valg af vurderingsudvalg

På valg var John Tobiasen, have 125.

John Tobiasen var ikke til stede. Robert Hoppe, have 123, blev valgt.

14. Valg af suppleant til vurderingsudvalget

Ulla Jensen, have 10, blev valgt.

15. Eventuelt

Under eventuelt var der følgende indlæg:

Peter Arnoldi, have 24:

Opfordrede til, at man installerer vandmålere i hver enkelt have. Prisen er ca. 1.000 kr. pr. have, hvis man selv laver gravearbejdet og 4.000 kr., hvis man ikke selv ønsker at grave.

Efter en drøftelse var konklusionen, at der ikke var stemning for at arbejde videre med forslaget.

Formand Jens Peter Aastrøm, have 115:

Orienterede om bestyrelsens forgæves forsøg på at reparere nogle af de defekte postkasser. I stedet vil bestyrelsen foreslå, at medlemmerne kan købe en postkasse gennem bestyrelsen, således at dem der ønsker det, kan få sat ny postkasse op. Betingelsen skulle være, at der kun måtte sættes den model op, som bestyrelsen havde indkøbt, således at postkasserne blev ens. Der blev fremvist en model, som skulle være egnet i størrelsen og som skulle kunne holde til vind og vejr.

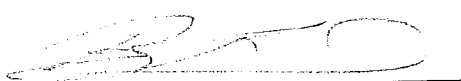
Der var tilslutning til, at bestyrelsen arbejdede videre med den løsning.

Ulla Jensen, have 10:

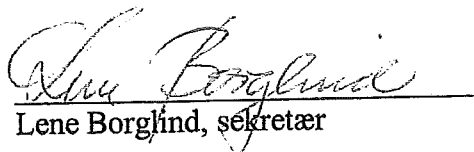
Opfordrede til opsætning af brusebad i toiletbygningerne.

Formand Jens Peter Aastrøm, have 115:

Orienterede om nogle nyligt afholdte kurser i vurderinger, som 4 medlemmer fra foreningen har været på – herunder de to valgte vurderingsmænd.



Bendt Fredholm, dirigent



Lene Borglind, sekretær