



**H/F BRANDHØJ.**  
Brandhøjvej 100  
2640 Hedehusene.

## Indkaldelse til ordinær generalforsamling i H/F Brandhøj - søndag d. 7. marts 2010, kl. 10.00

**Sted:**

Hedehusenes Fritidscenter  
Hovedgaden 371  
2640 Hedehusene

**Deltagere:**

Adgang, stemmeret og valgbarhed på generalforsamlingen har KUN medlemmer, der ikke er i restance til foreningen.

**Forplejning:**

Under generalforsamlingen vil der blive serveret kaffe og te. Det vil desuden være muligt at købe sodavand. **Det er ikke tilladt at indtage medbragte drikkevarer i Hedehusenes Fritidscenter.**

---

Inden generalforsamlingen vil havepræmierne for året 2009 blive uddelt.

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Valg af referent**
- 3. Valg af stemmeudvalg**
- 4. Bestyrelsesberetning**  
- herunder orientering om status på kloakering.
- 5. Fremlæggelse af regnskab for 2009 til godkendelse.**
- 6. Fremlæggelse af budget for 2010 til godkendelse.**

## **7. Indkomne forslag**

### **8. Valg af formand**

Villy Nielsen modtager genvalg.

### **9. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

Der skal vælges 2 nye bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Inge Frederiksen modtager genvalg.

Bente Lorckmann, tidligere bestyrelsessuppleant, stiller op til bestyrelse.

### **10. Valg af bestyrelsessuppleanter.**

Der skal vælges 2 suppleanter til bestyrelsen for 1 år.

Åge Lauridsen modtager genvalg

Heidi Kristensen, tidligere bestyrelsesmedlem, stiller op som suppleant.

### **11. Valg af intern revisor**

Gitte Bramm modtager genvalg

### **12. Valg af 2 revisorsuppleanter**

### **13. Valg af vurderingsudvalg**

Robert Hoppe modtager genvalg.

### **14. Valg af suppleant til vurderingsudvalg**

### **15. Evt.**

## Budget for HF Brandhøj

	2010		
	Budget 1.	Budget 2.	
Haveleje	990.000	1.064.000	
Fællesarbejde	20.000	20.000	
Vand	10.000	10.000	
Havelod	15.000	15.000	
Haveleje restancer iflg. opg.	17.830	17.830	
Indm. & vurdering	8.200	8.200	
I alt	1.061.030	1.135.030	
Afdrag og renter	477.100		
Kontigent	32.500		
Arrang og møder	10.000		
Benzin	3.000		
Telefon	4.000		
Bestyrelse	22.000		
Nesa	12.000		
Porto	5.000		
Gaver	1.000		
Adm.	8.000		
Gebyr	1.000		
Gartner	5.000		
Skatter	78.000		
Renovation	105.000		
Vand	140.000		
Grundleje	160.000		
Forsikringer	8.000		
Vedligeh. & nyanskaffelser	40.000		
Advokat	20.000		
I alt	1.131.600	1.132.500	
Underskud	70.570	Overskud	2.530

Budget 2 bygger på en haveleje pr 1. april 2010 på

Kolonihaver kr. 725,00 kr.

Mini haver kr. 450,00 kr.

Det skal understreges at det primært er på grund af vandafregningerne at der nu er en haveleje forhøjelse, men alt stiger bl.a. renovation.

Status for HF Brandhøj for 2009

Likvide midler pr. 31.12.2008	426.062		
Underskud	172.792		
Likvide midler pr. 31.12.2009	253.270	i alt	253.270
Henlæggelse til vedligeholdelse af ude arealet			
Henlagt pr 31.12.08	51.150		
Brugt i 2009	51.150		
Fællesarbejde i 2009	31.050		
Henlæggelser i alt pr. 31.12.09	31.050	i alt	31.050
Henlæggelse til dispositionsfond			
Henlagt pr 31.12.08	30.296		
Brugt i 2009	30.296		
Henlagt pr 31.12.09	22.220	i alt	22.220
Henlæggelse til reservefond			
Henlagt pr. 31.12.08	279.392		
Underskud - henlæggelser	26.128		
Overførsel til vedligeholdelse af udearealet	31.050		
Henlagt til Dispositionsfond 31.12.09	22.214		
Henlagt til kloarkering	200.000	i alt	200.000
Fordeling af de likvide midler	-		253.270
Haveleje opgørelse pr 31.12.09			
Haveleje indbetalt i 2008 vedr. 2009	1.065.220		
Indbetalt	7.860		
Restancer	1.039.530		
	17.830	overført til budget	
Restgælde på lånene er			
Lån 1			
Restgæld pr. 31.12.2008	908.595		
Afdrag	234.647		
Restgæld pr. 31.12.2009	673.948		
Lån 2			
Restgæld pr 31.12.2008	818.071		
Afdrag	120.120		
Restgæld pr 31.12.2009	697.951	Gæld i alt	1.371.899
Udbetaling af havelodsværdien fra generalforsamlingen 2009 til generalforsamlingen 2010			
Kapitalsværdien / 136 haver det vil sige			
253.264 / 136		i alt	1.862kr