



H/F Brandhøj
Brandhøjvej 100
2640 Hedehusene

**Indkaldelse til ordinær generalforsamling i H/F Brandhøj
Søndag den 20. marts 2011 kl. 10.00**

Sted:

Fritidscentret Hedehuset. Hovedgaden 371. 2640 Hedehusene

Adgang, stemmeret og valgbarhed:

Adgang, stemmeret og valgbarhed har kun medlemmer, der ikke er i restance til foreningen. Hver have har 2 stemmer, uanset om der er knyttet et eller to medlemmer til haven. I tilfælde af fravær kan et medlem give fuldmagt til sin ægtefælle/samlever.

Forplejning:

Der serveres kaffe og te.

Der er mulighed for at købe sodavand.

Den ordinære generalforsamling er alkoholfri.

Havepræmier:

I forbindelse med generalforsamlingen bliver der uddelt havepræmier.

Vend denne side for at se dagsorden.

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Valg af stemmeudvalg.
4. Bestyrelsens beretning.
Beretningen udleveres på generalforsamlingen.
5. Årsregnskabet med eventuel revisionsberetning.
6. Driftsbudgettet for det kommende år.
7. Fastsættelse af lejeafgift for den enkelte havelod.
8. Forslag til behandling.
Der er ikke fremkommet forslag til behandling.
9. Orientering om kloakerings- og vandprojektet, herunder vandmåler.
10. Vedtægtsændringer.
Afstemning:
Der stemmes først om den enkelte paragraf.
Herefter stemmes om vedtægtsændringerne i sin helhed.
11. Jubilæet.
12. Valg af kasserer.
Susanne Nielsen er på valg og modtager genvalg.
13. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.
Henrik Nielsen, Jens Peter Aastrøm og Åge Lauridsen er på valg. Henrik Nielsen og Jens Peter Aastrøm modtager genvalg.
14. Valg af 2 bestyrelsesmedlemssuppleanter.
15. Valg af revisor.
Gitte Bramm er på valg og modtager genvalg.
16. Valg af revisorsuppleant.
17. Valg af vurderingsmand.
Kaj Vennevold er på valg og modtager genvalg.
18. Valg af vurderingsmandssuppleant.
19. Eventuelt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Regnskab for HF Brandhøj

For perioden 1. januar - 31 December 2010

		Budget
Haveleje	1.092.512	1.064.000
Vurderinger	3.500	5.000
Indmeldelse	6.000	3.200
Fællesarbejde	24.000	20.000
Gebyr	360	1.000
Renter indtægt	2.860	
Havelodsværdi	30.342	15.000
Diverse indtægter	9.972	
Tilført kapital via lån	1.580.717	
I alt	2.750.263	
Kontigent	30.551	32.500
Arr. & møder	12.944	10.000
Telefon	7.235	4.000
Benzin	2.258	3.000
Gebyr	65.568	1.000
Dong	8.507	12.000
Vedligeh. & ansk.	45.163	20.000
Gaver	1.784	1.000
Afdrag på lån	1.424.832	477.100
Grundleje	160.623	160.000
Rente udgift	99.044	
Porto	2.722	5.000
Diverse udg.	5.014	
Kontorart.	14.832	8.000
Gartner	5.389	5.000
Advokat		20.000
Skat	76.310	78.000
Renovation	105.929	105.000
Vand	110.024	140.000
Kloakering	676.197	200.000
Forsikringer	9.741	8.000
Best honorar	22.684	18.000
I alt	2.887.351	1.331.600
Underskud	137.088	196.400



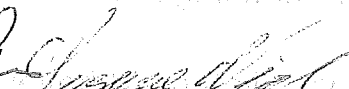
Heike Bak
Revisor



Gitte Bramm
Revisor



Villy Nielsen
Formand



Susanne W. Nielsen
Kasserer

Status for HF Brandhøj for 2010

Likvide midler pr. 31.12.2009	253.270		
Underskud	137.088		
Likvide midler pr. 31.12.2010	116.182	i alt	116.182

Henlæggelse til vedligeholdelse af ude arealet

Henlagt pr 31.12.09	31.050		
Fællesarbejde i 2010	24.000		
Henlæggelser i alt pr. 31.12.10		i alt	55.050

Henlæggelse til dispositionsfond

Henlagt pr 31.12.09	22.220		
Brugt i 2010	1.088		
Henlagt pr 31.12.10		i alt	21.132

Henlæggelse til reservefond

Henlagt pr. 31.12.09	200.000		
Brugt til kloakering	200.000		
Henlagt 2010	40.000		
Henlagt pr. 31.12.10		i alt	40.000
Likvide midler fordelt som oven for.		i alt	116.182

Anlægs lån 1 og 2 er blevet betalt ud med nyt lån
Anlægs lån vedr. kloak

Brugt af lånet 2010	1.580.717
Ydelse	164.000
Ny saldo pr. 31.12.10	1.416.717

Grunden til at ikke mere er brugt af lånet er,
at Druedalen fakturerer løbende.

Udbetaling af havelodsværdien fra
generalforsamlingen 2011 til 2012

Kapitalsværdien / 136 haver det vil sige
116.182 / 136 i alt 854 kr.

Haveforeningen Brandhøj

Budget for 2011

Haveleje	1.580.400
Haveleje 2010 (restancer)	21.300
Fællesarbejde	20.000
Vurderinger	3.000
Indmeldelser/Havelodsværdi	28.000
Indtægter i alt	1.652.700

Benzin	4.000
Gebyr	1.000
Dong	12.000
Vedligeholdelse og anskaffelse	60.000
Gaver / Jubilæum	10.000
Ydelse	984.000
Grundleje	165.000
Porto	5.000
Kontorart	10.000
Ude areal	5.000
Skat	80.000
Renovation	115.000
Vand	100.000
Forsikring	8.000
Bestyrelses honorar	22.000
Arr. Møder	10.000
Kontigent Kolonihave/Kreds	32.500
Bom til vejen have 232 - 206	20.000

Udgifter i alt 1.643.500

Overskud 9.200

Accounting Principles

Chapter 1

1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total

Assets = Liabilities + Equity

1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total
1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total
1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total
1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total
1000000	Assets
200000	Liabilities
800000	Equity
1000000	Total

Assets = Liabilities + Equity

Assets = Liabilities + Equity