

Generalforsamling i HF Brandhøj 24. marts 2019.

Formand Tasja Hoppe bød velkommen og beklagede at generalforsamlingen var flyttet fra 11.00 til 13.00 pga. en dobbeltbooking i Hedehuset. Karsten Hansen fra Kolonihaveforbundets hovedstadskreds blev foreslået som dirigent.

1. Karsten Hansen blev valgt som dirigent og konstaterede generalforsamlingen for lovlig indkaldt. Der var 102 stemmer fremmødt.

2. Som referent valgtes Anne, have 127.

3. Til stemmeudvalg valgtes: Helle, 230 – Anders 109 – Jens, 127.

4. Formand Tasja Hoppe forelagde bestyrelsens beretning for 2018. Til beretningen var flg. spørgsmål og kommentarer:

Merete, 264: Spørgsmål vedr. grab affald og parkering af arbejdsbiler. Bekymring om mgl. deltagelse i fælles arbejde.

Lee, bestyrelsen: Bestyrelsen oplever en positiv udvikling i fællesarbejdet. Der er grab affaldsafhentning 11.4.

Arne, 206: Besvarelser på mails til bestyrelsen er for ringe trods vedtagelse på tidligere generalforsamling. Der mangler referater af bestyrelsesmøder på hjemmesiden? Hvorfor ingen info. om kongres i kolonihaveforbundet? Budget afsat til faskiner – hvor står det i regnskab? Opgørelse fra nem administration på vandforbrug? Hvorfor har haveejere ikke fået denne?

Lee, bestyrelsen: Beklager at referater ikke på plads, hvilket skyldes tidspres og ændring af brugerflade på hjemmeside. Skriv evt. til bestyrelsesposten@live.dk for at få referatet tidligere.

Carsten, bestyrelsen: Deltog på nævnte kongres, som handler mest om politik, vurderingsrammer. Deltager også i kredsbestyrelsesmøder. Det vestlige Danmark har større magt end øst. Kæmper imod større centralisering fx ankefunktion med ansat jurist. Opgørelsen fra nem administration er forsinket pga. udskiftning af måler.

Dirigent tilføjer, at der kommer udførlig info. om kongressen i 1. haveblad.

Sofia, 34: Kommunikation, transparens og vidensdeling er meget vigtig. Især for en ny haveejer. Har også manglet svar på mailhenvendelser. Måske regler vedr. svartid?

Lee, bestyrelsen: Bestyrelsen arbejder med disse ting, bl.a. et årshjul, optimering af hjemmeside, velkomstbrochure. Er dog nødt til at prioritere driften først.

Villy, 36: Kunne det ordnes ved fællesarbejde, at der kommer gulv i traktorhus! Traktoren står udendørs. Forslag om at informere havejerne om foreningens materiel: bl.a. pladevibrator og hulbor.

Anna, bestyrelsen: Gulvet kommer på planen for fællesarbejdsdag.

Lee, bestyrelsen: På havekalenderen står også forslag til aktiviteter. Alle opfordres til at byde ind.

Beretningen blev taget til efterretning.

Uddeling af havepræmier til haverne: 206, 218, 215. Tillykke!

Herefter orienterede Yvonne fra driftsbyen i Høje Taastrup Kommune om ny affaldsordning med udgangspunkt i fornyet ressourcestrategi. Opfordring: Brug alle containere også aht. rotter! Adgangsveje i HF

Brandhøj skal optimeres. Der skal trinvis sorteres mere fremover: plast og metal. Gebyr for dagrenovation falder fra 141 kr. til 115 og lidt længere fremme til 102 kr. pr. have. I 2020 tilføjes madaffalds sortering/restaffald i udleverede poser. Storskraldsordning fortsætter som nuværende=10 gange pa. Haveaffald ditto hver 2. uge april-oktober. Grab affald placeres udfor den store sti ved egen have. Kommunen har lavet en sorteringsguide som findes på hjemmeside og i en app. Pas godt på pindsvinene ved grab affald!

Merete, 264: Er kemisk affald med i vores afhentningsaftale? Fx i miljøskab eller genbrugsstation?

Yvonne, driftsbyen: Ikke mulighed for miljøskab i HF, men kan også afleveres hos forhandlere. Opsamling af batterier kan HF godt få. Vær desuden OBS på at der er forskel på fast afhentning og bestilt afhentning via driftsbyen.

Tasja, formand: Bestyrelsen bestiller afhentninger.

Arne, 206: OBS! På 3 affaldsøer. I kommunen er vi opført som 1 sted.

Yvonne, driftsbyen: Korrigerer og sørger for 3 steder til tømning.

5. Orientering om vedligehold v. Sune Porse, bestyrelsen: Der er lavet plan for fældning af ammetræer i fælles hegn og store træer generelt. Orientering til kommune og I/S Hedeland. 30-40% af ammetræer skal fjernes af professionelle. Udgift på ca. 50t finansieres via driften over 2 år. Hegn bliver i en overgang tynde, mens buske og små træer vokser sig større. Fælles træer der er så store, at de er til fare, bliver fældet. Fremadrettet vil dette vedligehold blive del af fællesarbejde, så problemet ikke opstår igen.

Rene, 103: Hvor starter man? Ved døde træer?

Merete, 264: Godt initiativ. Planen mangler store træer i syd-vest. Husk at læhegn iflg. HT kommune skal være 2,5 mtr. Tjørn er også et problem flere steder.

Carsten, bestyrelsen: Læbælter behøver ikke opfylde højdekrav ved opretning.

6. Regnvandsafledning v. Sune Porse, bestyrelsen: Midt har de største problemer! Faskiner er iflg. eksperter ikke løsningen. Der ses på grøfter langs hovedstien + bassiner i de grønne kiler. Men hvor meget vand kommer der? sikkerhed for børn er vigtig og drift ligeså. Anslået pris 150t. En anden mulig løsning er udledning til Hedeland via to rør fra p-plads nord og midt. Overslag 200t + evt. driftsudgifter ved rørføringen.

Tilbud på forundersøgelse ca. 50t skal drøftes. Dialog med HTK/Hedeland skal ske i 2019.

Merete, 264: Har plantet pil hvilket har givet en tør have, i modsætning til tidligere. Kunne også gøres i læhegn.

Arne, 206: Super oplæg. Ønsker at vedtagelse af økonomi skal vedtages på ekstraordinær generalforsamling.

Sune, bestyrelsen: Dette er alene en orientering. Økonomien indgår i driftsbudgettet.

John, 125: Tidligere udgravning v. kommunen viste en undergrund, der ikke kan lade vand sive igennem. Fortaler for rørgennemføring. John tilbyder at involverer sig i projektet med baggrund i sine arbejdsmæssige erfaringer.

Trine, 107: Spørger til afhentning af lerbunke?

Carsten, bestyrelsen: Det skal vi sørge for.

7. Fremtidsvisioner for HF v. Lee, bestyrelsen: Fælles drømme til fælles virkelighed! Fællesarbejde kunne også rumme nogle af disse drømme, fx blåsted, klubhus, bihoteller, alternative legepladser, hønsehold, område med vilde blomster, udekøkken. Mød op til idémøde og vær med! Invitation følger.

8. Årsregnskab 2018 v. kasserer Carsten: Indtægter: Meget tæt på budget. Udgifter: vedligeholdelsesudgift meget lavere end budgetteret, da vandafledningsprojekt ikke blev gennemført. Dermed står pengene stadig til formålet. Anlægsaktiver: Alle aktiver værdiansættes og afskrives, hvor det giver mening. Hvorvidt man skal afskrive på kloak kan overvejes? Lån forventes betalt 2023/2024. Ved afskrivning mindskes værdien på det enkelte havelod (som kan tillægges vurdering af have v. salg). Øvrige mellemværender 243t hidrører ubetalte regninger.

Merete, 264: Er ikke tilhænger af afskrivning på kloak før lån er tilbagebetalt. Foreslår denne praksis ændret fremadrettet.

Arne, 206: Hvorfor er der SKAT i regnskabet?

Carsten, bestyrelsen: SKAT hidrører honorar til bestyrelsens medlemmer.

Dirigent: regnskab godkendt.

9. Indkomne forslag:

a. Ty, 26: Foreslår græs på stierne. Grønnere, pænere, nemmere. Stierne er meget svære at rense.

Afstemning: nedstemt

b. Linda, 247: Ønsker græs sået langs p-plads i syd.

Afstemning: nedstemt

c. Jette, 119: Foreslår samtykke fra naboer ved opstilling af trampoliner.

Afstemning: nedstemt

d. Thomas, 220: Foreslår at tidsrum for brug af støjende redskaber afkortes med 1 time 19 til 18 på *lørdage, søndag og helligdage*. (Præciseret af Arne, 206 pva. Thomas)

Afstemning: nedstemt

e. Thomas 220: mdl. afgift kr. 20 pr. have pr. md til vedligehold af kloak.

Afstemning: nedstemt

f. er trukket tilbage af forslagsstiller.

Dirigenten indhenter generalforsamlingens godkendelse til at pkt. g og h behandles samtidig, da forslagene har samme indhold

g og h: Rabat på vand skal tilfalde medlemmerne. Foreslået af både Arne, 206 og Maja-Louise, 244.

Afstemning: nedstemt

10. Driftsbudget v. Carsten, bestyrelsen.

På vandafgift er rabatordning nu bortfaldet. Vedligeholdelsesudgift: Vandafledning som tidligere beskrevet håbes gennemført i 2019. Afdrag på kloakbelåning er nu højere.

Merete 264: Foreslår at standse nedskrivning på kloakanlæg fra og med 2019.

Afstemning: budgettet blev godkendt med foreslåede ændring.

11. Carsten Hansen genvalgt.
12. Anna Louise Bjarnason, Louise Bjarnason blev genvalgt. Sune Porse blev valgt.
13. Valgt af suppleanter: Sofia Fromberg, 34 valgt.
14. Bilagskontrolsuppleant: Thor, have ??
15. Vurderingsformand: Majbritt Hagberg, 21
16. Vurderingsudvalgsmedlemmer: Dan 254, Liselotte 38
17. Vurderingsudvalgssuppleanter: John 125, Anders 109
18. Evt. Tak til bestyrelsen, Anne, 127.

Dirigenten takkende for god ro og orden.

Godkendt af dirigent d. 9/4 2019

Karsten Hansen

Karsten Hansen



Referent



Formand